

ДОГОВОР № _____
о техническом обслуживании и ремонте наружного газопровода и
внутридомового газового оборудования в домовладении

г. Котлас

" ____ " _____

Гр. _____ (паспорт серия _____ № _____ выдан

_____, зарегистрирован(а) по адресу _____,

именуемый(ая) в дальнейшем «Заказчик», и

ООО Котласгазсервис, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице

ООО Котласгазсервис,
(Ф.И.О. представителя ООО Котласгазсервис)

действующего на основании доверенности № _____

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Исполнитель в соответствии с Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительством Правительства Российской Федерации от 14.05.2013г. № 410 и иными нормативными актами обязуется выполнить работы (оказать услуги) по техническому обслуживанию и ремонту наружного газопровода и внутридомового газового оборудования указанного в Приложении №1 настоящего договора (далее по тексту «ВДГО»), по адресу:

_____ а «Заказчик» обязуется принять выполненные «Исполнителем» работы (услуги) и оплатить на условиях настоящего договора.

1.2. Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг), сроки и периодичность проведения технического обслуживания, стоимость работ (услуг) и состав ВДГО согласованы Сторонами в Приложении № 1 к настоящему договору.

1.3. Работы по ремонту, включая аварийно-восстановительные работы после ликвидации аварий и инцидентов, и замене ВДГО производятся на основании заявок Заказчика. Заявка Заказчика на проведение указанных работ по ремонту, включая аварийно-восстановительные работы после ликвидации аварий и инцидентов, ВДГО подается по телефону 2-06-01, 2-24-33 или письменной форме в аварийно-ремонтную службу Исполнителя.

1.4. Граница раздела собственности Заказчика и Исполнителя на газораспределительной сети, а также ответственности Сторон по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО определены в Приложении № 2 к Договору - «Акте разграничения эксплуатационной ответственности сторон».

1.5. Конкретные дата и время выполнения ТО планируются Исполнителем путем составления соответствующих графиков (годовых, квартальных и месячных), информация о которых доводится до сведения Заказчика через средства массовой информации, сеть «Интернет» на официальном сайте Исполнителя: WWW.KOTLASGAZ.RU . Исполнитель также вправе самостоятельно размещать данную информацию на расположенных в местах общего доступа (вблизи дома, на доме, прочих местах), путем направления электронных или почтовых сообщений, а также иными доступными способами, позволяющими уведомить о времени и дате выполнения этих работ

1.6. Замена, ремонт, переустройство оборудования, входящего в состав ВДГО, осуществляется Исполнителем в рамках исполнения договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО за дополнительную плату. Самостоятельная замена, ремонт, переустройство указанного оборудования его владельцем, без привлечения Исполнителя не допускается.

2. Термины и определения, используемые в Договоре.

2.1. Термины и определения, используемые в Договоре, определяются Федеральным Законом «О газоснабжении в Российской Федерации» от 31.03.1999 г. №69-ФЗ, Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 г. N 549, Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410, ГОСТ Р 54961-2012 «Системы газораспределительные. Сети газопотребления. Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация» и другими нормативными правовыми и нормативными техническими актами.

3. Права и обязанности «Исполнителя».

3.1. «Исполнитель» обязан:

- 3.1.1.** Осуществлять техническое обслуживание ВДГО, с периодичностью один раз в год.
- 3.1.2.** Осуществлять круглосуточное аварийно-диспетчерское обеспечение Заказчика силами аварийно-спасательной службы по телефону 04 (с мобильного телефона 104).
- 3.1.3.** Своевременно и качественно выполнить работы (оказать услуги) в соответствии с условиями настоящего договора.
- 3.1.4.** При очередном техническом обслуживании ВДГО проводить инструктаж Заказчика по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, который осуществляется в устной форме с передачей (непосредственно после проведения инструктажа) Заказчику инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. Факт передачи инструкции и проведения инструктажа фиксируется в акте сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), подписываемом Заказчиком и Исполнителем.
- 3.1.5.** Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с нормативно-технической документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО на сайте Исполнителя WWW.KOTLASGAZ.RU.
- 3.1.6.** Незамедлительно приостановить подачу газа без предварительного уведомления Заказчика с

установкой заглушки и составлением акта при поступлении Исполнителю информации (в том числе получения такой информации в ходе выполнения Работ) о наличии следующих факторов:

- угроза возникновения аварии, утечки газа или несчастного случая вследствие ненадлежащего использования и содержания Заказчиком (или членами его семьи) ВДГО, нарушения Правил пользования газом, инструкции по безопасному использованию газа;
- несанкционированное подключение ВДГО к газораспределительной сети;
- использование ВДГО при наличии неустраняемой в процессе технического обслуживания утечки газа;
- пользование неисправным, разукomплектованным и не подлежащим ремонту ВДГО;
- неисправность или вмешательство в работу предусмотренных изготовителем в конструкции газоиспользующего оборудования устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы (если такое вмешательство повлекло нарушение функционирования указанных устройств) при невозможности незамедлительного устранения такой неисправности;
- отсутствия тяги в дымоходах и вентиляционных каналах;
- отсутствие притока воздуха в количестве, необходимом для полного сжигания газа при использовании газоиспользующего оборудования.

3.1.7. Проводить первичный инструктаж Заказчика по безопасному пользованию газом в соответствии с порядком, установленным Приказом Минстроя России от 05.12.2017 N 1614/пр "Об утверждении Инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд" с выдачей копии Инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

3.1.8. Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение качества выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВДГО, если такое нарушение произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине заказчика, в том числе Исполнитель не несет ответственности за техническое состояние ВДГО в случае нарушения Заказчиком п.п.4.1.10. настоящего договора.

3.2. «Исполнитель» вправе:

3.2.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего договора и требований Правил.

3.2.2. Посещать помещения, где установлено ВДГО при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО с соблюдением порядка предварительного уведомления Заказчика.

3.2.3. Самостоятельно планировать дату и время для проведения технического обслуживания ВДГО. Информация о дате и времени проведения работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию ВДГО доводится до сведения Заказчика согласно п.6.3. настоящего договора.

3.2.4. Требовать внесения Заказчиком оплаты за выполненные работы по настоящему договору, применять меры, предусмотренные законом в случае нарушения Заказчиком сроков оплаты.

3.2.5. Приостановить подачу газа Заказчику без предварительного уведомления, с установкой заглушки и составлением акта (кроме п. 3.2.5.4. Договора) в следующих случаях:

3.2.5.1. Совершение действий по монтажу газопроводов сетей газопотребления и их технологическому присоединению к газопроводу сети газораспределения или иному источнику газа, а также по подключению газоиспользующего оборудования к газопроводу без соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации (самовольная газификация);

3.2.5.2. Проведенное с нарушением законодательства Российской Федерации переустройство ВДГО (в том числе установки дополнительного газоиспользующего оборудования), ведущее к нарушению безопасной работы этого оборудования, дымовых и вентиляционных каналов дома;

- 3.2.5.3.** Невыполнение в установленные сроки вынесенных органами жилищного надзора (контроля) письменных предписаний об устранении нарушений содержания ВДГО;
- 3.2.5.4.** Аварии в газораспределительной сети.
- 3.2.6.** Приостановить подачу газа с письменным уведомлением Заказчика в случае:
- отказа Заказчика 2 и более раза в допуске работника(ов) Исполнителя для проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО;
 - прекращение действия настоящего Договора и отсутствия другого действующего договора о техническом обслуживании и ремонте ВДГО в домовладении;
 - истечения у ВДГО (отдельного оборудования, входящего в состав ВДГО) нормативного срока службы, установленного изготовителем, и отсутствие положительного заключения по результатам технического диагностирования указанного оборудования, а в случае продления этого срока по результатам диагностирования - истечения продленного срока службы указанного оборудования.
- До приостановления подачи газа Исполнитель обязан направить Заказчику 2 уведомления о предстоящем приостановлении подачи газа и его причинах. Приостановление подачи газа осуществляется не ранее чем через 40 дней после направления 1-го уведомления и не ранее чем через 20 дней после направления 2-го уведомления.
- 3.2.7.** В случае устранения Заказчиком причин, послуживших основанием отключения бытового газоиспользующего оборудования, подключение осуществляется Исполнителем при условии оплаты Заказчиком расходов, понесенных Исполнителем в связи с проведением работ по отключению и подключению газоиспользующего оборудования Заказчика только после устранения выявленных нарушений и неисправностей.
- 3.2.8.** С согласия Заказчика производить техническое обслуживание и ремонт ВДГО в иные сроки, чем те, которые определены в п. 6.3 и 6.6. настоящего договора.

4. Права и обязанности «Заказчика».

4.1. «Заказчик» обязан:

- 4.1.1.** Пройти первичный и повторные инструктажи по правилам безопасного пользования газом.
- 4.1.2.** При внезапном прекращении подачи газа немедленно закрыть краны горелок газовых приборов, перекрыть краны на опуске к газовым приборам и сообщить в аварийно-спасательную службу Исполнителя по телефону 04(с мобильного телефона 104) или 2-06-01, 2-24-33
- При появлении в помещении запаха газа немедленно прекратить пользование газовыми приборами, перекрыть краны к приборам и на приборах, открыть окна или форточки для проветривания помещения, вызвать аварийно-спасательную службу по телефону 04 или 2-06-01, 2-24-33 (вне загазованного помещения). Не зажигать огня, не курить, не включать и не выключать электроосвещение и электроприборы, не пользоваться электрозвонками.
- 4.1.3.** Эксплуатировать ВДГО в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять Исполнителя об изменении состава ВДГО.
- 4.1.4.** Соблюдать инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, «Правила» и иные требования действующего законодательства Российской Федерации и настоящего Договора.
- 4.1.5.** Использовать ВДГО только по прямому назначению.
- 4.1.6.** Не оставлять работающие бытовое газоиспользующее оборудование без присмотра (кроме приборов с соответствующей автоматикой).
- 4.1.7.** Не допускать к пользованию бытового газоиспользующего оборудования лиц, не прошедших инструктаж по безопасному пользованию газом в быту.
- 4.1.8.** Не использовать помещение, где установлено бытовое газоиспользующее оборудование для сна и отдыха.
- 4.1.9.** Принять Работы (услуги) по техническому обслуживанию и ремонту, включая аварийно-восстановительные работы после ликвидации аварий и инцидентов, ВДГО по Акту сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) в сроки, установленные настоящим договором, и в полном объеме оплачивать данные работы (услуги).
- 4.1.10.** Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Исполнителя к ВДГО для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту, включая аварийно-восстановительные работы после ликвидации аварий и инцидентов, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных Правилами.
- 4.1.11.** Сообщить Исполнителю в 5 (пяти) дневный срок о прекращении права собственности (пользования) домовладением или иных обстоятельствах, влекущих за собой изменение условий настоящего договора или его расторжение.
- 4.1.12.** Выполнять письменные предписания органа жилищного надзора (контроля) об устранении нарушений и неисправностей в эксплуатации ВДГО.
- 4.1.13.** Устранять причины, послужившие основанием для приостановления подачи газа, после устранения причин письменно проинформировать об этом Исполнителя.
- 4.1.14.** Оплатить расходы Исполнителя, понесенные в связи с проведением работ по приостановлению и возобновлению подачи газа.

4.1.15. Обеспечивать, с привлечением специализированных организаций на основании отдельных договоров выполнение работ по своевременной проверке, прочистке и ремонту дымовых и вентиляционных каналов, в том числе в зимнее время проверять оголовки с целью недопущения их замерзания и закупорки. По требованию Исполнителя предоставлять акты проверок состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов.

Проверка состояния дымовых и вентиляционных каналов и при необходимости их очистка производится:

- а) при приемке дымовых и вентиляционных каналов в эксплуатацию при газификации здания и (или) подключении нового газоиспользующего оборудования;
- б) при переустройстве и ремонте дымовых и вентиляционных каналов;
- в) в процессе эксплуатации дымовых и вентиляционных каналов (периодическая проверка) согласно требований нормативных документов;
- г) при отсутствии тяги, выявленной в процессе эксплуатации, при техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования, диагностировании внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении.

4.1.16. При отчуждении (продаже, обмене, дарении) жилого дома в трехдневный срок известить письменно Исполнителя о новом собственнике и произвести оплату за выполненные работы, проведенные до момента передачи жилого дома. Ненадлежащее уведомление Исполнителя не освобождает Заказчика от оплаты услуг по настоящему договору.

4.1.17. При расторжении настоящего договора в течение 5 (пяти) дней уведомить Исполнителя, либо поставщика газа о заключении договора на техническое обслуживание с иной организацией, допущенной к производству работ по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО;

4.2. «Заказчик» имеет право:

4.2.1. На своевременное и качественное выполнение работ по настоящему договору

4.2.2. На круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание.

4.2.3. На получение от Исполнителя полной и достоверной информации о выполняемых работах (оказываемых услугах).

4.2.4. Требовать от Исполнителя внесения изменений в условия договора в части, касающейся перечня оборудования, входящего в состав ВДГО, в случае изменения количества и типов входящего в его состав оборудования.

4.2.5. Требовать расторжения настоящего договора в случаях и в порядке предусмотренных действующими нормативными актами РФ.

4.3. «Заказчику» запрещается:

4.3.1. Совершать действия по монтажу газопроводов сетей газопотребления и их технологическому присоединению к газопроводу сети газораспределения или иному источнику газа, а также по подключению газоиспользующего оборудования к газопроводу без соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации (самовольная газификация)

4.3.2. Проводить с нарушением законодательства Российской Федерации переустройство (установку, замену, перенос, демонтаж и др.) ВДГО, ведущее к нарушению безопасной работы ВДГО, дымовых и вентиляционных каналов дома.

4.4. Заказчик несет гражданско-правовую ответственность:

4.4.1. За нарушение Правил пользования газом и Инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, следствием которого стала авария, несчастный случай, а также причинение вреда жизни и здоровью людей и окружающей среде;

4.4.2. За невнесение, несвоевременное внесение или внесение в неполном объеме платы за выполненные работы (оказанные услуги) по договору;

4.4.3. За вред, причиненный жизни, здоровью сотрудников Исполнителя и его имуществу, жизни, здоровью и имуществу иных заказчиков, других физических и юридических лиц вследствие ненадлежащего использования и содержания внутридомового или внутриквартирного газового оборудования;

4.4.4. Заказчик, несвоеременно и (или) в неполном размере внесший плату по настоящему договору за выполненные работы (оказанные услуги) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, обязан уплатить исполнителю пени в размере одной 3-сотой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты и заканчивая днем фактической оплаты задолженности включительно

4.4.5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора

5. Цена и порядок расчетов.

5.1. Стоимость услуг по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО определяется количеством и типом

газового оборудования и устанавливается Прейскурантом цен Исполнителя, действующим на дату оказания услуг. С Прейскурантом цен Исполнителя можно ознакомиться на официальном сайте Исполнителя в сети Интернет по адресу: WWW.KOTLASGAZ.RU.

Цены работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО, указанные в Прейскуранте цен Исполнителя, рассчитываются в соответствии с Методическими рекомендациями о правилах расчета стоимости технического обслуживания и ремонта внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 269-э/8».

5.2. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВДГО указана в Приложении №1 к настоящему Договору и может изменяться Исполнителем в соответствии с действующим законодательством РФ в одностороннем порядке. Об изменении стоимости технического обслуживания Исполнитель уведомляет Заказчика путем размещения соответствующей информации на сайте Исполнителя. Об изменении стоимости технического обслуживания Исполнитель также может уведомить Заказчика путем размещения соответствующей информации на квитанции по оплате за техническое обслуживание ВДГО. При этом заключение дополнительного соглашения не требуется.

5.3. Расчетным периодом по техническому обслуживанию ВДГО является один календарный год (с 01 января по 31 декабря текущего года).

5.4. После выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВДГО Заказчик производит оплату представителю Исполнителя в момент подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) за наличный или по безналичному расчету с получением кассового чека, либо по квитанции установленного образца на расчетный счет Исполнителя через структурные подразделения ПАО Сбербанк, либо наличными денежными средствами в кассу Исполнителя по адресу: г. Котлас, ул. Ленина, д.180. , в течение 20 (Двадцати) календарных дней с момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг).

5.5. Работы (услуги) по техническому обслуживанию ВДГО считаются оплаченными в момент поступления денег в кассу или на расчетный счет Исполнителя.

5.6. Оплата услуг (работ) по ремонту, переустройству или замене ВДГО, выполняемых по заявке Заказчика, аварийно-восстановительных работ после ликвидации аварий и инцидентов не входящих в перечень услуг по техническому обслуживанию, производится Заказчиком в зависимости от фактически выполненных Исполнителем работ и использованных материалов по Прейскуранту Исполнителя, действующему на дату выполнения работ (оказания услуг)) и оплачиваются Заказчиком в момент подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ(оказанных услуг) за наличный или по безналичному расчету с получением кассового чека.

Работы, не учтенные прейскурантом Исполнителя, определяются отдельной калькуляцией (сметой) Исполнителя, согласованной Сторонами, и оплачиваются Заказчиком до момента выполнения работ, любым

5.7. В связи с изменением расходов предприятия, вызванных инфляционными процессами, Исполнитель имеет право пересматривать Прейскурант не чаще 1 раза в год.

6. Порядок и сроки оказания услуг(выполнения работ).

6.1. Техническое обслуживание и ремонт ВДГО Заказчика производится «Исполнителем» в дни, являющиеся рабочими для «Исполнителя».

6.2. Исполнитель выполняет работы по техническому обслуживанию ВДГО не реже 1 раза в год с учетом минимального перечня работ, указанного в Приложении №1 настоящего договора.

6.3. Оказание услуг по техническому обслуживанию ВДГО осуществляется в соответствии с графиками, размещенными на официальном сайте Исполнителя в сети Интернет по адресу www.kotlasgaz.ru. Дата оказания услуг доводится до Заказчика не позднее, чем за 2(два) календарных дня до их проведения, путем направления SMS сообщения на телефон, на адрес электронной почты, указанных Заказчиком, или путем размещения объявления на доме, рядом с домом , либо иным другим доступным способом.

6.4. Факт надлежащего выполнения работ (оказания услуг) по настоящему договору, подтверждается Актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг). Акт сдачи-приемки выполненных работ подписывается Заказчиком, либо лицом, уполномоченным Заказчиком. Лицом, уполномоченным Заказчиком, является лицо, осуществившее доступ представителя Исполнителя к ВДГО для оказания услуг.

Право подписи Акта со стороны Заказчика имеют: собственник жилого дома, совершеннолетние члены его семьи, арендаторы (квартиросъемщики) жилого дома либо лицо, осуществившее допуск Исполнителя для выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВДГО .

В случае отказа Заказчика от подписания акта об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте. Второй экземпляр акта вручается заказчику (его представителю), в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения

6.5. В случае не получения Исполнителем, подписанного со стороны Заказчика акта сдачи-приемки

выполненных работ или мотивированного отказа от приемки работ (услуг) в течение 7 (семи) календарных дней с даты его направления Исполнителем, а равно возвращения Исполнителю направленного им по почте заказного письма, не полученного адресатом (Заказчиком) работы (услуги), указанные в Акте считаются принятыми Заказчиком и подлежащими оплате. В данном случае Исполнитель имеет право подписать акт сдачи-приемки выполненных работ в одностороннем порядке.

6.6. Работы по ремонту ВДГО должны быть начаты в течение 1(одних) суток с момента поступления от «Заказчика» соответствующей заявки, если нормативными правовыми актами не установлены требования по незамедлительному проведению ремонтных работ.

6.7. Приостановление и возобновление подачи газа оформляются соответствующим Актом, который составляется в 2-х экземплярах (по одному для Заказчика и Исполнителя) и подписывается представителем Исполнителя, непосредственно проводившим работы, и Заказчиком (его уполномоченным представителем).

В случае отказа Заказчика от подписания Акта об этом делается отметка в Акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены).

7. Срок действия договора.

7.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания последней из СТОРОН и действует в течение трех лет, а по расчетам – до полного исполнения обязательств.

7.2. Если за месяц до окончания срока действия Договора ни одна из сторон не заявит о его расторжении, срок действия Договора продлевается на следующий срок. Договор может пролонгироваться неограниченное число раз.

8. Порядок расторжения договора.

8.1. Настоящий договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке при условии полной оплаты выполненных работ в случаях, установленном пунктами 61-62 Правил.

8.2. Настоящий договор может быть расторгнут Исполнителем в судебном порядке в случае, если срок не погашенной заказчиком задолженности по оплате выполненных работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО превышает 6 месяцев подряд.

8.3. Настоящий договор может быть также расторгнут по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

9. Порядок разрешения споров.

9.1. Стороны договорились, что все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

9.2. Неурегулированные Сторонами спорные вопросы подлежат рассмотрению в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

10. Прочие условия.

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору, за исключения изменения стоимости работ, действительны лишь в случае, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

10.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10.3. Приостановление подачи газа, в том числе, с предварительным письменным уведомлением осуществляется в соответствии с Правилами и действующим законодательством РФ.

Устранение причин, послуживших основанием для приостановления подачи газа, обеспечивается Заказчиком, который после устранения таких причин обязан проинформировать об этом Исполнителя.

10.4. Расходы Исполнителя, понесенные в связи с проведением работ по приостановлению и возобновлению подачи газа, оплачиваются Заказчиком.

10.5. Исполнитель не несет ответственность за нарушение качества выполнения работ и не гарантирует работу газовых приборов при нарушении Заказчиком «Инструкции по безопасному использованию газа», условий настоящего договора и отсутствии регулярного (не реже одного раза в год технического обслуживания газового оборудования).

10.6. Подписывая настоящий договор, Заказчик подтверждает, что условия договора и условия оказания услуг ему понятны. Информация об оказываемой услуге является достаточной. Принимая условия настоящего договора, Заказчик подтверждает свое согласие со всеми условиями, определенными в настоящем договоре.

10.7. В случае если оборудование установлено в доме, в котором проживают два и более нанимателя и (или) собственника, не являющихся членом одной семьи, приемка работ (услуг) по настоящему Договору одним из таких нанимателей или собственников означает приемку работ (услуг) всеми нанимателями и (или) собственниками.

10.8. Изменение перечня газоиспользующего оборудования, входящего в состав ВДГО, установленного в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, оформляется Сторонами путем заключения в письменной форме дополнительного соглашения к настоящему договору.

10.9. Во всем остальном стороны руководствуются нормами действующего законодательства,

постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 №410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования».

10.10. Заказчик согласен на обработку Исполнителем своих персональных данных, а именно: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, в объеме, необходимом для исполнения настоящего договора, в том числе для ведения Исполнителем оперативного учёта существующего и нового газового оборудования, изменения в лицевого счете Заказчика и других параметров, при условии соблюдения конфиденциальности персональных данных и их безопасности. Согласие Заказчика на обработку персональных данных действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору и может быть отозвано Заказчиком в любое время

Исполнитель осуществляет обработку персональных данных Заказчика в электронном виде (Ф.И.О., место жительства, место рождения, дата рождения, телефон) с использованием средств автоматизации (внесение, изменение, сортировка и т.д. базы данных), в целях исполнения настоящего договора в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», на срок эксплуатации ВДГО.

10.11. Условия настоящего договора не распространяется на ВДГО, установленное (смонтированное) с нарушениями порядка, предусмотренного действующим законодательством РФ.

Заказчик подтверждает достоверность сведений, указанных в настоящем договоре и подтверждает, что газовое оборудование (ВДГО) установлено (смонтировано, подключено) в порядке, предусмотренного действующим законодательством РФ.

10.12. Приложения к договору, являющиеся его неотъемлемой частью:

10.12.1 Приложение №1 – «Перечень и состав работ по техническому обслуживанию ВДГО, стоимость и периодичность проведения»;

10.12.2 Приложение № 2 – «Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон».

11. Адреса, реквизиты и подписи сторон.

«Исполнитель»:

ООО Котласгазсервис
Юридический и почтовый адрес: 165300 г.Котлас
ул.Ленина д.180
ОГРН 1182901019410 ИНН 2904030186
КПП 290401001 ОКПО 03258070
ОКАТО 11410000000
Р.счет 40702810604240100949 в Архангельское Отделение
№8637 ПАО Сбербанк г. Архангельск, кор.счет
30101810100000000601, БИК 041117601
Тел. 2-06-01, 2-24-33
E-mail: secretar@kotlasgaz.ru

Представитель ООО Котласгазсервис

_____ (по доверенности № _____)

М.п.

«Заказчик»:

Гр.: _____

Адрес объекта: _____,
Адрес регистрации: _____

ИНН № _____

Паспортные данные: серия _____ № _____

Год рождения: _____ Место рождения: _____

Осн.тел.: _____; Доп.тел.: _____

Выражаю согласие ООО Котласгазсервис на получение информации об услугах, работах, мероприятиях предоставляемых Исполнителем, и иной информации от Исполнителя в виде SMS-сообщений на номер мобильного телефона _____ и в формате информационной рассылки на адрес электронной почты _____

ФЛ: _____ (подпись)

Первичный инструктаж мною пройден,
«Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд» и 1 экземпляр договора получил(а) :

Дата: _____

ФЛ: _____ (подпись)

Приложение №1 к Договору № _____

Адрес:

№ п/п	Тип (марка, модель) газопользующего оборудования (год выпуска*)	№ по Прейскуранту	Периодичность проведения ТО в соответствии с нормативными документами	Срок проведения работ	Ед.изм	Кол-во	Цена работ за единицу с НДС на дату заключения договора, руб.	Стоимость работ с НДС в текущем году, руб
1			1 раз в год	2020 г.	шт.	1		
2			1 раз в год	2020 г.	шт.	1		
3			1 раз в год	2020 г.	м.	14		

Минимальный перечень выполняемых работ по техническому обслуживанию ВДГО:

1. Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр)
2. Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр)
3. Визуальная проверка состояния окраски и креплений внутриквартирного газопровода (осмотр)
4. Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов (осмотр)
5. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание)
6. Проверка работоспособности и смазка (по необходимости) отключающих устройств
7. Разборка и смазка кранов бытового газопользующего оборудования не обеспечивающих плавность хода
8. Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка
9. Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений
10. Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом
11. Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд с выдачей инструкции по безопасному использованию газа.

В случае отсутствия у «Заказчика» документов, подтверждающих соответствие ТО нормативным техническим требованиям

(технические паспорта, сертификаты соответствия и др.) нормативный срок службы в соответствии со статьей 6 Закона Российской Федерации от 7 февраля 1992 года N 2300-1 «О защите прав потребителей» принимается равным 10 годам с даты продажи, указанной со слов «Заказчика».

«Исполнитель»:

Представитель

(по доверенности _____)

ФЛ: _____